Общество с ограниченной ответственностью
"Крымская первая страховая компания"

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО "КПСК"
Кондрашов Андрей Александрович

"28" декабря 2023 г.

СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ

К ПРАВИЛАМ КОМПЛЕКСНОГО ИПОТЕЧНОГО СТРАХОВАНИЯ

(Приказ от 28.12.2023 № 59)

СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ
к Правилам комплексного ипотечного страхования (далее – Правила)

1. Страхование от несчастных случаев и болезней

Таблица 1.1

Страховые тарифы для нагрузки 47%

(в % от страховой суммы при сроке страхования 1 год)

Застрахованные лица [1]	Страховые риски					
	Смерть [2]				Постоянная утрата трудоспособности [3] (с установлением инвалидности I группы)	
	в результате несчастного случая или болезни (п. 3.3.2.1 Правил)		в результате несчастного случая (п. 3.3.2.2 Правил)		в результате несчастного случая (п. 3.3.2.3 Правил)	
пол / возраст	муж.	жен.	муж.	жен.	муж.	жен.
18	0,08	0,04	0,04	0,02	0,01	0,01
19	0,08	0,05	0,04	0,02	0,01	0,01
20	0,08	0,05	0,04	0,02	0,01	0,01
21	0,09	0,05	0,04	0,02	0,01	0,01
22	0,09	0,05	0,04	0,02	0,01	0,01
23	0,09	0,05	0,04	0,02	0,01	0,01
24	0,09	0,05	0,05	0,03	0,01	0,01
25	0,09	0,05	0,05	0,03	0,01	0,01
26	0,10	0,06	0,05	0,03	0,01	0,01
27	0,10	0,06	0,05	0,03	0,01	0,01
28	0,11	0,06	0,05	0,03	0,01	0,01
29	0,12	0,06	0,05	0,03	0,01	0,01
30	0,12	0,06	0,05	0,03	0,01	0,01
31	0,13	0,07	0,06	0,03	0,01	0,01
32	0,13	0,07	0,06	0,03	0,01	0,01
33	0,14	0,08	0,06	0,03	0,01	0,01
34	0,15	0,08	0,06	0,04	0,01	0,01
35	0,15	0,08	0,06	0,04	0,01	0,01
36	0,15	0,08	0,06	0,04	0,01	0,01
37	0,15	0,08	0,07	0,04	0,01	0,01
38	0,16	0,09	0,07	0,04	0,01	0,01
39	0,16	0,09	0,07	0,04	0,01	0,01
40	0,17	0,09	0,07	0,04	0,01	0,01
41	0,17	0,09	0,07	0,04	0,01	0,01
42	0,17	0,10	0,07	0,04	0,01	0,01
43	0,17	0,10	0,07	0,04	0,01	0,01
44	0,18	0,11	0,08	0,05	0,01	0,01
45	0,19	0,12	0,08	0,05	0,01	0,01
46	0,20	0,13	0,08	0,05	0,01	0,01
47	0,22	0,15	0,08	0,05	0,01	0,01
48	0,25	0,18	0,08	0,05	0,01	0,02
49	0,28	0,20	0,08	0,05	0,01	0,02
50	0,32	0,24	0,09	0,05	0,01	0,02
51	0,39	0,27	0,09	0,05	0,01	0,02
52	0,47	0,30	0,09	0,05	0,01	0,02
53	0,56	0,34	0,09	0,05	0,02	0,02
54	0,62	0,39	0,09	0,06	0,02	0,03
55	0,72	0,43	0,09	0,06	0,02	0,03
56	0,82	0,47	0,10	0,06	0,02	0,03
57	0,94	0,52	0,10	0,06	0,02	0,03
58	1,06	0,57	0,10	0,06	0,02	0,03
59	1,21	0,62	0,10	0,06	0,03	0,03
60	1,36	0,68	0,10	0,06	0,03	0,04

Застрахованные лица [1]	Страховые риски					
	Смерть [2]				Постоянная утрата трудоспособности [3] (с установлением инвалидности I группы)	
	в результате несчастного случая или болезни (п. 3.3.2.1 Правил)		в результате несчастного случая (п. 3.3.2.2 Правил)		в результате несчастного случая (п. 3.3.2.3 Правил)	
пол / возраст	муж.	жен.	муж.	жен.	муж.	жен.
61	1,53	0,73	0,10	0,06	0,03	0,04
62	1,70	0,79	0,10	0,06	0,03	0,04
63	1,87	0,88	0,11	0,06	0,03	0,04
64	2,05	0,97	0,11	0,07	0,03	0,04
65	2,24	1,09	0,11	0,07	0,03	0,04
66	2,43	1,22	0,11	0,07	0,03	0,05
67	2,62	1,35	0,11	0,07	0,04	0,05
68	2,86	1,52	0,11	0,07	0,04	0,05
69	3,15	1,70	0,12	0,07	0,04	0,05
70	3,45	1,89	0,12	0,07	0,04	0,05
71	3,77	2,07	0,12	0,07	0,04	0,05
72	4,08	2,26	0,12	0,07	0,04	0,06
73	4,45	2,60	0,12	0,07	0,04	0,06
74	4,81	2,94	0,12	0,08	0,04	0,06
75 и более	5,19	3,28	0,12	0,08	0,04	0,06

Застрахованные лица [1]	Страховые риски							
	Постоянная утрата трудоспособности [3, 4] (с установлением инвалидности I или II группы)				Временная утрата трудоспособности / Временное расстройство здоровья [5]			
	в результате несчастного случая или болезни (п. 3.3.2.4 Правил)		в результате несчастного случая (п. 3.3.2.5 Правил)		в результате несчастного случая или болезни (п. 3.3.2.6 Правил)		в результате несчастного случая (п. 3.3.2.7 Правил)	
пол / возраст	муж.	жен.	муж.	жен.	муж.	жен.	муж.	жен.
18	0,08	0,09	0,02	0,02	0,29	0,18	0,26	0,16
19	0,08	0,09	0,02	0,02	0,29	0,18	0,27	0,16
20	0,09	0,09	0,02	0,02	0,29	0,18	0,27	0,17
21	0,09	0,09	0,02	0,02	0,29	0,18	0,27	0,17
22	0,10	0,10	0,02	0,02	0,29	0,19	0,27	0,17
23	0,10	0,10	0,02	0,02	0,29	0,19	0,27	0,17
24	0,11	0,11	0,02	0,02	0,29	0,19	0,27	0,17
25	0,11	0,11	0,02	0,02	0,29	0,19	0,28	0,17
26	0,12	0,11	0,02	0,02	0,29	0,19	0,28	0,17
27	0,12	0,11	0,02	0,02	0,30	0,20	0,28	0,17
28	0,13	0,12	0,02	0,02	0,30	0,20	0,28	0,17
29	0,13	0,12	0,02	0,03	0,30	0,20	0,28	0,17
30	0,14	0,12	0,02	0,03	0,30	0,20	0,28	0,17
31	0,14	0,12	0,03	0,03	0,31	0,22	0,31	0,18
32	0,15	0,12	0,03	0,03	0,31	0,22	0,31	0,18
33	0,15	0,12	0,03	0,03	0,31	0,22	0,31	0,18
34	0,16	0,13	0,03	0,03	0,32	0,23	0,32	0,18
35	0,17	0,13	0,03	0,03	0,32	0,23	0,32	0,18
36	0,17	0,13	0,03	0,03	0,32	0,23	0,32	0,19
37	0,19	0,13	0,03	0,03	0,32	0,23	0,33	0,19
38	0,20	0,14	0,03	0,03	0,33	0,23	0,35	0,19
39	0,21	0,14	0,03	0,03	0,33	0,23	0,35	0,19
40	0,23	0,15	0,03	0,03	0,33	0,23	0,35	0,19
41	0,24	0,16	0,03	0,03	0,33	0,23	0,35	0,19
42	0,27	0,16	0,03	0,03	0,35	0,23	0,35	0,19
43	0,28	0,17	0,03	0,03	0,35	0,24	0,36	0,19

Застрахованные лица [1]	Страховые риски							
	Постоянная утрата трудоспособности [3, 4] (с установлением инвалидности I или II группы)				Временная утрата трудоспособности / Временное расстройство здоровья [5]			
	в результате несчастного случая или болезни (п. 3.3.2.4 Правил)		в результате несчастного случая (п. 3.3.2.5 Правил)		в результате несчастного случая или болезни (п. 3.3.2.6 Правил)		в результате несчастного случая (п. 3.3.2.7 Правил)	
пол / возраст	муж.	жен.	муж.	жен.	муж.	жен.	муж.	жен.
44	0,31	0,18	0,03	0,03	0,36	0,24	0,36	0,19
45	0,33	0,20	0,03	0,04	0,36	0,24	0,36	0,19
46	0,35	0,28	0,03	0,04	0,36	0,24	0,36	0,20
47	0,39	0,32	0,03	0,05	0,37	0,24	0,36	0,20
48	0,42	0,36	0,04	0,05	0,38	0,24	0,36	0,20
49	0,46	0,40	0,04	0,06	0,38	0,25	0,37	0,20
50	0,49	0,45	0,04	0,06	0,38	0,25	0,37	0,20
51	0,54	0,52	0,04	0,07	0,39	0,30	0,39	0,22
52	0,58	0,57	0,05	0,08	0,39	0,30	0,39	0,22
53	0,61	0,62	0,05	0,08	0,40	0,30	0,39	0,22
54	0,64	0,68	0,06	0,09	0,40	0,30	0,40	0,23
55	0,70	0,74	0,06	0,09	0,41	0,32	0,40	0,23
56	0,76	0,80	0,07	0,10	0,41	0,32	0,40	0,23
57	0,88	0,93	0,08	0,10	0,41	0,32	0,40	0,23
58	1,04	1,03	0,08	0,11	0,42	0,32	0,40	0,23
59	1,21	1,13	0,08	0,11	0,42	0,32	0,41	0,23
60	1,38	1,23	0,09	0,12	0,43	0,32	0,41	0,23
61	1,54	1,33	0,09	0,12	0,44	0,32	0,41	0,23
62	1,71	1,43	0,10	0,13	0,48	0,36	0,42	0,27
63	1,88	1,53	0,10	0,13	0,51	0,42	0,46	0,32
64	2,05	1,63	0,10	0,14	0,53	0,49	0,49	0,36
65	2,21	1,73	0,11	0,14	0,56	0,53	0,50	0,40
66	2,38	1,83	0,11	0,15	0,60	0,59	0,55	0,44
67	2,55	1,93	0,12	0,15	0,65	0,65	0,57	0,49
68	2,71	2,03	0,12	0,16	0,69	0,74	0,61	0,55
69	2,88	2,13	0,12	0,17	0,76	0,78	0,63	0,59
70	3,05	2,23	0,13	0,17	0,87	0,84	0,65	0,63
71	3,21	2,33	0,13	0,18	0,93	0,91	0,70	0,67
72	3,38	2,43	0,14	0,18	0,98	0,95	0,72	0,72
73	3,55	2,53	0,14	0,19	1,04	1,01	0,74	0,76
74	3,71	2,73	0,14	0,19	1,10	1,08	0,78	0,80
75 и более	3,88	2,94	0,15	0,20	1,15	1,12	0,80	0,84

[1] Возраст определяется как число полных лет на дату начала очередного периода страхования.

[2] В случае, если по риску "Смерть" / "Смерть в результате несчастного случая" договором страхования предусмотрено, что смерть, наступившая после окончания срока страхования, не является страховыми случаем, тарифы умножаются на коэффициент 0,95 – 1,0.

[3] В случае, если по риску "Постоянная утрата трудоспособности" / "Постоянная утрата трудоспособности в результате несчастного случая" договором страхования предусмотрено, что установление Застрахованному лицу соответствующей выбранному риску группы инвалидности позднее, чем через 180 дней после окончания срока страхования, не является страховыми случаем, тарифы умножаются на коэффициент 0,95 – 1,0.

[4] В случае принятия на страхование по риску "Постоянная утрата трудоспособности" Застрахованного лица – инвалида II группы, тариф умножается на коэффициент 0,4 – 0,5.

[5] Тариф по риску "Временная утрата трудоспособности / Временное расстройство здоровья" / "Временная утрата трудоспособности в результате несчастного случая / Временное расстройство здоровья в результате несчастного случая" указан при условии, что по данному риску установлена отдельная страховая сумма (в соответствии с п. 4.4.2.2 Правил), а выплата производится согласно абз. 1 12.5.6 Правил в размере 1/30 части ежемесячного платежа, установленного по Кредитному договору, за каждый день утраты трудоспособности / расстройства здоровья с учетом ограничений, предусмотренных посл. абз. п. 12.5.6.1 Правил. В случае установления в договоре страхования общей страховой суммы по всем рискам, включая указанный риск (в соответствии с п. 4.4.2.1 Правил), тариф по указанному риску умножается на понижающий коэффициент 0,03 – 0,11 в зависимости от условий Кредитного договора (срока договора, процентной ставки, периодичности погашения кредита / займа).

Если договором страхования предусмотрено (в соответствии с п. 12.5.8 Правил), что выплата по указанному риску производится в размере a% от страховой суммы за каждый день утраты трудоспособности / расстройства здоровья с учетом ограничений, предусмотренных п. 12.5.6.1 Правил, тариф умножается на коэффициент $0{,}9 \cdot a$.

В случае установления в договоре страхования ограничений по страховым выплатам по указанному риску, отличных от ограничений, предусмотренных п. 12.5.6.1 Правил, тариф умножается на коэффициент 0,3 – 2,0.

1.1. Базовые тарифы по рискам, указанным в п.п. 3.3.2.2, 3.3.2.3, 3.3.2.5, 3.3.2.6, 3.3.2.7 Правил, рассчитаны при условии применения п. 1.6.18.2 Правил в отношении заболеваний, пп. "а" – "з" п. 1.6.19.1.1 и п. 1.6.19.1.2 Правил в отношении несчастных случаев, соответственно.

1.1.1. При включении в договор страхования условия о применении п. 1.6.18.2.1 Правил в отношении заболеваний, тарифы по риску, указанному в п. 3.3.2.6 Правил, умножаются на коэффициент 0,7 – 1,0.

При включении в договор страхования условия о применении пп. "и" п. 1.6.19.1.1 Правил в отношении несчастных случаев, соответствующие тарифы по рискам, указанным в п.п. 3.3.2.2, 3.3.2.3, 3.3.2.5, 3.3.2.6, 3.3.2.7 Правил, умножаются на коэффициент 1,0 – 3,0.

В случае ограничения в договоре страхования перечня событий, предусмотренных п.п. 1.6.19.1.1, 1.6.19.1.2 Правил, относящихся к несчастному случаю, соответствующие тарифы по рискам, указанным в п.п. 3.3.2.2, 3.3.2.3, 3.3.2.5, 3.3.2.6, 3.3.2.7 Правил, умножаются на коэффициент 0,1 – 1,0.

1.1.2. Если договором страхования предусмотрено страхование рисков из числа указанных в п.п. 3.3.2.2, 3.3.2.3, 3.3.2.5, 3.3.2.6, 3.3.2.7 Правил при условии применения п. 1.6.18.2.2 Правил в отношении заболеваний, п. 1.6.19.3 Правил в отношении несчастных случаев, соответственно, соответствующие тарифы умножаются на коэффициент 1,05 – 5,0.

1.1.3. В случае неприменения (полностью или частично) исключений из числа предусмотренных п.п. 3.5.2.1, 3.5.2.2, 3.5.2.3, 3.6.1 Правил, соответствующие тарифы умножаются на коэффициент 1,0 – 10,0.

В случае применения (полностью или частично) исключений из числа предусмотренных п. 3.7 Правил, соответствующие тарифы по риску, указанному в п. 3.3.2.6 Правил, умножаются на коэффициент 0,5 – 1,0.

1.1.4. При включении в договор страхования условия о применении п. 3.14.2 Правил, соответствующие тарифы умножаются на коэффициент 0,5 – 1,0.

1.2. Базовые тарифы по рискам, указанным в п.п. 3.3.2.1, 3.3.2.4 Правил, рассчитаны при условии применения п. 1.6.18.1 Правил в отношении заболеваний, абз. 1 п. 1.6.19 Правил в отношении несчастных случаев.

1.2.1. В случае неприменения (полностью или частично) исключений из числа предусмотренных п. 3.5.2.1 Правил, соответствующие тарифы умножаются на коэффициент 1,0 – 5,0.

1.2.2. При включении в договор страхования условия о неприменении п. 3.14.1 Правил, соответствующие тарифы умножаются на коэффициент 1,0 – 10,0.

1.3. В зависимости от состояния здоровья Застрахованного лица (в том числе от имеющихся хронических и врожденных заболеваний, на случай обострения которых он застрахован, наличия социально значимых заболеваний, перечень которых утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации, цирроза печени, сердечно-сосудистых заболеваний) и семейного анамнеза, соответствующие тарифы умножаются на коэффициент 0,5 – 15,0.

Для расчета страховой премии может применяться усредненный тариф, определенный исходя из половозрастного состава принимаемых на страхование лиц.

2. Страхование имущества

Таблица 2.1

Страховые тарифы для нагрузки 47%

(в % от страховой суммы при сроке страхования 1 год)

Тип объекта недвижимости [1]	**Страховые риски**								
	Пожар (п. 3.3.1.1 Правил)	**Взрыв** (п. 3.3.1.2 Правил)	**Залив в результате внезапных аварий инженерных систем, проникновения жидкостей из других помещений** [2] (п. 3.3.1.3 Правил)	**Стихийные бедствия** [3] (п. 3.3.1.4 Правил)	**Падение летательных аппаратов и/или их частей** [4] (п. 3.3.1.5 Правил)	**Наезд транспортного средства, не управляемого собственником застрахованного имущества или Страхователем** (п. 3.3.1.6 Правил)	**Противоправные действия третьих лиц** [5] (п. 3.3.1.7 Правил)	**Конструктивные дефекты** (п. 3.3.1.8 Правил)	**Внезапный непреднамеренный выброс загрязняющих веществ** (п. 3.3.1.9 Правил)
Строения, таунхаусы, сооружения, объекты незавершенного строительства	0,125	0,057	0,015	0,040	0,045	0,032	0,005	0,007	-
Помещения, машино-места	0,038	0,018	0,007	0,010	0,011	0,013	0,001	0,002	-
Земельные участки [6]	0,020	0,011	0,008	0,031	0,010	0,001	0,001	-	0,010

[1] Если объект недвижимости страхуется вместе с внутренней отделкой и инженерным оборудованием, то тарифы умножаются на коэффициент 1,0 – 3,0 в зависимости от конкретных условий определения страховой выплаты в соответствии с п. 4.4.1.1 Правил. При страховании инженерного оборудования строения, таунхауса, сооружения, объекта незавершенного строительства не только в пределах периметра объекта недвижимости, но также в пределах земельного участка, на котором находится данный объект недвижимости, тарифы дополнительно умножаются на коэффициент 1,0 – 1,2.

[2] Тарифы указаны при условии страхования по п. 3.3.1.3 Правил. Если договором страхования предусмотрено страхование по п. 3.3.1.3.1 Правил (риск "Залив"), тарифы умножаются на коэффициент от 1,1 до 2,0.

[3] При невключении в договор страхования части стихийных бедствий, предусмотренных пп. "а" – "е" п. 3.3.1.4 Правил, тарифы умножаются на коэффициент 0,1 – 1,0.

[4] Если договором страхования предусмотрено страхование по пп. "б" п. 3.3.1.5 Правил, тарифы умножаются на коэффициент 1,0 – 2,0 в зависимости от применения условий, указанных в пп. "б" п. 3.3.1.5.1 Правил.

[5] Если договором страхования предусмотрено, что гибель (уничтожение) или повреждение застрахованного имущества в результате террористического акта (пп. "а" п. 3.3.1.7.1 Правил) и/или диверсии (пп. "б" п. 3.3.1.7.1 Правил) является страховым случаем, тарифы умножаются на коэффициент 1,0 – 1,2.

[6] Если договором страхования предусмотрено, что в расходы на восстановление земельного участка не включаются расходы на оплату работ по восстановлению или удалению грунта на земельном участке до состояния, в котором он находился до наступления страхового случая, и/или расходы по транспортировке, складированию и утилизации грунта, обломков и т.п. при восстановлении застрахованного земельного участка, тарифы умножаются на коэффициент 0,9 – 1,0.

2.1. В случае неприменения (полностью или частично) исключений из числа предусмотренных п.п. 3.5.1.1, 3.5.1.2 Правил, соответствующие тарифы умножаются на коэффициент 1,0 – 10,0.

Если страховая сумма по страхованию имущества установлена ниже страховой стоимости, а страховая выплата осуществляется с уменьшением страховой выплаты пропорционально отношению страховой суммы на дату наступления страхового случая к страховой стоимости, то тарифы умножаются на коэффициент 0,8 – 1,0, исходя из соотношения страховой суммы и страховой стоимости.

Если договором страхования предусмотрено, что из суммы восстановительных расходов производятся вычеты на износ заменяемых частей, тарифы умножаются на коэффициент 0,9 – 1,0.

При изменении в договоре страхования порядка определения размера страховой выплаты по сравнению с предусмотренным п. 12.6.1.2 Правил, в случае повреждения имущества (кроме земельных участков), тарифы умножаются на коэффициент 0,9 – 1,1.

Для расчета страховой премии может применяться усредненный тариф, определенный исходя из состава (по типу объектов) принимаемого на страхование имущества.

3. Титульное страхование

Таблица 3.1
Страховые тарифы для нагрузки 47%
(в % от страховой суммы при сроке страхования 1 год)

Страховые риски	Тариф, %
Полная или частичная утрата застрахованного имущества вследствие прекращения права собственности (п. 3.3.3.1 Правил)	0,20
Ограничение (обременение) права собственности (п. 3.3.3.2 Правил)	0,02

3.1. В случае неприменения (полностью или частично) исключений из числа предусмотренных п.п. 3.5.3.1, 3.5.3.2, 3.6.2 Правил, соответствующие тарифы умножаются на коэффициент 1,0 – 10,0.

4. Страхование гражданской ответственности (по Дополнительным условиям № 1 к Правилам)

Таблица 4.1
Страховые тарифы для нагрузки 47%
(в % от страховой суммы при сроке страхования 1 год)

Страховые риски	Тариф, %		
	причинение вреда жизни, здоровью третьих лиц	причинение вреда имуществу третьих лиц	ИТОГО
"Пожар, взрыв"	0,14	0,17	**0,31**
"Залив"	0,06	0,12	**0,18**
"Аварии при ремонтных / строительных работах"	0,09	0,12	**0,21**
Всего по полному пакету рисков	**0,29**	**0,41**	**0,70**

4.1. В случае неприменения (полностью или частично) исключений из числа предусмотренных п.п. 6.3, 6.4, 6.6, 6.9 Дополнительных условий № 1 к Правилам, соответствующие тарифы умножаются на коэффициент 1,0 – 10,0.

При включении в договор страхования условия о неприменении положений об освобождении Страховщика от страховой выплаты в случаях, указанных в п.п. 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3 Дополнительных условий № 1 к Правилам, соответствующие тарифы умножаются на коэффициент 1,0 – 4,0.

В случае применения условий, предусмотренных п. 20.3 Дополнительных условий № 1 к Правилам, соответствующие тарифы умножаются на коэффициент 1,0 – 1,2.

5. Страхование расходов на защиту (по Дополнительным условиям № 2 к Правилам)

Таблица 5.1
Страховые тарифы для нагрузки 47%
(в % от страховой суммы при сроке страхования 1 год)

Условия страхования	Тариф, %
Страхование расходов на защиту в дополнение к титульному страхованию (п. 2.1 Дополнительных условий № 2 к Правилам) [1]	0,07
Страхование расходов на защиту в дополнение к страхованию гражданской ответственности (п. 2.2 Дополнительных условий № 2 к Правилам) [2]	0,45

[1] Тариф по страхованию расходов на защиту в дополнение к титульному страхованию указан при условии, что по титульному страхованию в договор страхования включены все риски, предусмотренные *Таблицей 3.1*. При невключении в договор страхования отдельных страховых рисков, тариф умножается на коэффициент 0,2 – 1,0.

[2] Тариф по страхованию расходов на защиту в дополнение к страхованию гражданской ответственности указан при условии, что по страхованию ответственности в договор страхования включены все виды вреда и страховые риски, предусмотренные *Таблицей 4.1*. При невключении в договор страхования отдельных видов вреда и/или страховых рисков, тариф умножается на коэффициент 0,1 – 1,0.

5.1. Тарифы указаны при условии включения в договор страхования всех перечисленных в п.п. 5.1.1, 5.1.2 Дополнительных условий № 2 к Правилам непредвиденных

расходов. При невключении в договор страхования отдельных из них, тарифы умножаются на коэффициент 0,3 – 1,0.

При включении в состав судебных расходов по п. 5.1.2 Дополнительных условий № 2 к Правилам расходов на оплату услуг представителей (в том числе, адвокатов) тариф умножается на коэффициент 1,0 – 1,5.

6. Дополнительные поправочные коэффициенты к Разделам 1 – 5

6.1. При сроке страхования менее одного года указанные в Разделах 1 – 5 тарифы умножаются на коэффициенты из *Таблицы 6.1*.

Таблица 6.1

Срок страхования в месяцах (неполный месяц принимается за полный)											
1 мес.	2 мес.	3 мес.	4 мес.	5 мес.	6 мес.	7 мес.	8 мес.	9 мес.	10 мес.	11 мес.	12 мес.
0,20	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,75	0,80	0,85	0,90	0,95	1,0

При сроке страхования 1 год и более указанные в Разделах 1 – 5 тарифы умножаются на коэффициенты из *Таблицы 6.2*.

Таблица 6.2

Порядок уплаты премии		Срок страхования, полных лет										
		1 год	2 года	3 года	4 года	5 лет	6 лет	7 лет	8 лет	9 лет	10 лет	11 и более лет
единовременно		1,0	0,96	0,92	0,88	0,84	0,81	0,77	0,74	0,71	0,69	0,66
в рассрочку	ежегодно	1,0										
	с иной периодичностью	1,0 – 1,5										

6.2. При включении в договор страхования нескольких рисков с единой (общей) страховой суммой, соответствующие тарифы из *Таблицы 2.1 / Таблицы 4.1,* умножаются на коэффициент 0,7 – 1,0.

6.3. При включении в договор страхования условия о неприменении положений об освобождении Страховщика от страховой выплаты в случаях, указанных в п.п. 3.13.1, 3.13.2, 3.13.3, 3.13.4 Правил, соответствующие тарифы, определенные в соответствии с *Таблицами 1.1 – 3.1, 5.1*, умножаются на коэффициент 1,0 – 4,0.

6.4. Тарифы в Разделах 1 – 5 указаны для структуры тарифных ставок с нагрузкой 47%. В случае применения структуры тарифных ставок с иным значением нагрузки тарифы умножаются на коэффициент, определяемый по формуле (1):

$$k = \frac{100\% - f_1}{100\% - f_2}, \qquad (1)$$

где f_1 – нагрузка, на которую указаны тарифы в Разделах 1 – 5 (47%),

f_2 – нагрузка, на которую необходимо пересчитать тариф.

Для значений нагрузки f_2 72%, 67%, 62%, 57%, 52%, 43%, 38%, 33%, 28%, 24%, 19%, 15%, 10%, 5% коэффициент k указан в *Таблице 6.3*.

Таблица 6.3

Размер нагрузки, %	72	67	62	57	52	43	38	33	28	24	19	15	10	5
Коэффициент	1,89	1,61	1,39	1,23	1,10	0,93	0,85	0,79	0,74	0,70	0,65	0,62	0,59	0,56

6.5. В зависимости от условий страхования и факторов риска Страховщик умножает страховые тарифы на коэффициенты из *Таблицы 6.4*.

Таблица 6.4

Условия страхования / факторы риска	**Таблицы, к которым применяется коэффициент**	**Диапазон коэффициентов**
Сведения о Застрахованных лицах:	Таблица 1.1	

Условия страхования / факторы риска	Таблицы, к которым применяется коэффициент	Диапазон коэффи-циентов
– вид деятельности (должность, характер и условия работы, наличие командировок)		0,7 – 5,0
– регион проживания		0,5 – 3,0
– наличие вредных привычек		1,0 – 3,0
– занятие различными видами спорта		0,8 – 3,5
– травмоопасные увлечения и хобби		1,0 – 5,0
– поездки в опасные регионы (с вооруженными конфликтами, с неблагоприятным климатом, относящиеся к рисковым по инфекционным и тропическим заболеваниям)		1,0 – 3,0
Сведения об объекте недвижимости:	Таблицы 2.1, 4.1, 5.1	
– местонахождение (соседство территории страхования с объектом (объектами) повышенной опасности, подверженность территории страхования воздействию опасных природных явлений)		1,0 – 10,0
– материалы, из которых изготовлен объект недвижимости		0,1 – 5,0
– тип отопления		0,8 – 1,5
– характеристики (этажность, этаж расположения, конструктивные особенности, назначение имущества, состав имущества и т.д.)		0,3 – 5,0
– эксплуатационно-техническое состояние (срок эксплуатации имущества, состояние конструктивных элементов и инженерных систем недвижимого имущества, наличие капитального ремонта, состояние внутренней отделки и инженерного оборудования)		0,5 – 5,0
– меры охранной безопасности		0,3 – 3,0
– меры противопожарной безопасности		0,3 – 3,0
– условия и характер эксплуатации (постоянное/временное проживание на территории страхования, сдача в аренду, характер использования объекта)		0,6 – 2,0
– проведение строительных, монтажных и ремонтных работ		1,0 – 3,0
– территория страхования (природно-климатические факторы, региональные особенности)		0,2 – 4,0
Количество сделок с объектом недвижимости	Таблицы 3.1, 5.1	0,5 – 5,0
Характер, особенности сделок		0,5 – 8,0
Тип объекта недвижимости		0,5 – 3,0
Сведения о правообладателе (собственнике) объекта недвижимости		1,0 – 3,0
Включение суммы НДС в состав страховой выплаты	Таблицы 2.1, 3.1, 4.1, 5.1	1,0 – 1,2
Андеррайтинг, проводимый кредитной организацией при выдаче кредитов	Таблицы 1.1, 2.1, 3.1, 4.1, 5.1	0,5 – 5,0
Количество Застрахованных лиц / застрахованных объектов		0,3 – 2,0
Условия страхования по конкретному договору страхования:	Таблицы 1.1, 2.1, 3.1, 4.1, 5.1	
– установление лимитов ответственности		0,5 – 1,0
– установление франшизы		0,7 – 1,0
– размер страховой суммы		0,5 – 2,0
– полнота предоставления сведений о Застрахованных лицах / застрахованных объектах		0,5 – 5,0
– применение положений п. 8.13 Правил (в том числе, по результатам участия в конкурсных процедурах)		0,3 – 3,0
– применение условий, предусмотренных п. 11.6.1 Правил		1,0 – 1,2
– страхование в валютном эквиваленте		1,0 – 1,15
Статистика убытков за предыдущие периоды:		

Условия страхования / факторы риска	**Таблицы, к которым применяется коэффициент**	**Диапазон коэффи-циентов**
– в отношении Страхователя / Застрахованного лица	Таблицы 1.1, 2.1, 3.1, 4.1, 5.1	0,5 – 5,0
– в отношении клиентской группы, к которой относится Страхователь / Застрахованное лицо		0,5 – 5,0